

**Для членов СНТ «Эврика»
и не членов СНТ, которые несут равное
бремя расходов по содержанию (пользованию)
общего имущества, находящегося на территории
товарищества, его инфраструктуры.**

Исх. 21/11 от 27.11.2022 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

С наступлением зимнего периода в СНТ «Эврика» будет выполняться регулярная очистка дорог нашего СНТ от снега трактором. СНТ обязаны самостоятельно производить уборку снега внутри границ садоводства.

Улицы и дороги в пределах садового товарищества являются общей собственностью его членов. Это прямо обозначено в статье 25 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017.

В связи с этим просьба исполнить следующее распоряжение:

- Всем жителям СНТ убрать любые заграждения, стройматериалы вдоль дороги, мешающие очистке снега.

(В случае поломки ковша трактора, наткнувшегося на такие ограждения, ответственность несут владельцы участков, не убравшие с проезжей части заграждения).

- Оплатить членские взносы (членам СНТ) и взносы за пользование инфраструктурой (не членам СНТ) тем, кто с августа не перечислил ни за один месяц 2022 г.

Напоминаем также, что уборка снега производится в СНТ не только для удобства проезда собственниками, но и в соответствии с [п. 71 Постановления Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»](#), где говорится следующее:

«Правообладатели земельных участков обеспечивают надлежащее техническое содержание (в любое время года) дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, строениям и наружным установкам, открытым складам, наружным пожарным лестницам и пожарным гидрантам, резервуарам, естественным и искусственным водоемам, являющимся источниками наружного противопожарного водоснабжения».

Это значит, что снег со всех дорог и проездов должен убираться. Иначе пожарные просто не смогут вовремя доехать до источника возгорания. За нарушение правил безопасности СНТ (как юридическое лицо) может получить штраф в соответствии со [ст. 20.4 КоАП](#): от 150 000 до 200 000 рублей. А если из-за занесенной снегом дороги кто-то пострадает на пожаре, то речь уже о штрафе до 400 000 - 1 000 000 рублей или приостановлении деятельности товарищества.

С уважением,

Председатель СНТ «Эврика»



Коломацкая Е.В.